

město Bučovice
Jiráskova 502, 685 01 Bučovice, IČO 00291676

Směrnice
č. S5/2026

Účinnost	2. března 2026
Přepis	Dagmar Malík Janíčková
Počet stran	8
Počet příloh	6



**ZÁSADY PRO PRODEJ STAVEBNÍCH POZEMKŮ
VE VLASTNICTVÍ MĚSTA BUČOVICE
V LOKALITĚ AREÁL UP BUČOVICE**

Zpracoval	organizace	Orgán/Zaměstnanec
	město Bučovice	Městský úřad Bučovice/JUDr. Dagmar Malík Janíčková
Revidoval	město Bučovice	Místostarosta Mgr. Jan Růžička, Ph.D.
		Městský úřad Bučovice/Mgr. Andrea Kovářová
Schválil	Orgán	Osoba příslušná k podpisu
	Zastupitelstvo města Bučovice	PhDr. Jiří Horák, Ph.D.

Obsah

Článek 1 – Cíl a účel Zásad	2
Článek 2 – Definice a pojmy	2
Článek 3 – Vymezení území a předmět prodeje	3
Článek 4 – Nabídkové řízení	3
Článek 5 – Obecné podmínky prodeje	3
Článek 6 – Specifické podmínky prodeje	4
Článek 7 – Způsob výběru kupujících	5
Článek 8 – Hodnoticí kritéria	5
Článek 9 – Hodnocení	6
Článek 10 – Postup po ukončení dražby	6
Článek 11 – Kontrola a sankce	7
Článek 12 – Závěrečná ustanovení	7

Článek 1 – Cíl a účel Zásad

1. Město Bučovice, IČO 00291676, se sídlem Jiráskova 502, 685 01 Bučovice (dále jen Město), má zájem rozvíjet individuální bytovou výstavbu.
2. Za účelem rozvoje Města je podstatná část území brownfieldu bývalého závodu UP Bučovice vymezena pro stavby rodinných a bytových domů jako Areál UP Bučovice. Areál UP Bučovice je vymezen v čl. 3 odst. 1 těchto Zásad.
3. Prodej pozemků z majetku Města se řídí zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o obcích) a těmito Zásadami. Zásady jsou platné pro prodej pozemků jak fyzickým, tak právnickým osobám pro výstavbu rodinných a bytových domů.
4. Kupující budou vybráni veřejnou soutěží formou elektronické veřejné dražby dobrovolné (dále jen Dražba). Kupní smlouva bude uzavřena s žadatelem, který předloží nejvýhodnější nabídku dle hodnoticích kritérií.
5. Minimální kupní cena je stanovena tak, že jejím prostřednictvím se Městu vrátí významná část nákladů vložených do realizace projektu Areál UP Bučovice. Pro stanovení ceny v daném místě a čase obvyklém byl zpracován znalecký posudek.
6. Město Bučovice stanovuje tyto zásady za účelem:
 - 6.1 podpory kvalitní a esteticky souladné výstavby,
 - 6.2 zhodnocení městského majetku,
 - 6.3 zachování architektonického a urbanistického konceptu území,
 - 6.4 podpory rozvoje bydlení a stabilizace počtu obyvatel města.
7. Zásady upravují podmínky pro prodej stavebních pozemků ve vlastnictví Města určených pro výstavbu rodinných a bytových domů v Areálu UP Bučovice a další podmínky pro realizaci výstavby.

Článek 2 – Definice a pojmy

Pro účely těchto Zásad se stanovují následující definice a pojmy:

- a) **Pozemek** je jednotlivá parcela, která je (nebo bude) geometricky a polohově určena, zobrazena v katastrální mapě a definována katastrálním územím a parcelním číslem.
- b) **Pozemkový celek** je soubor více pozemků, které jsou nabízeny k prodeji jako celek definovaný katastrálním územím a parcelními čísly.
- c) **Kupní cenou** se rozumí cena za jeden m² pozemku nebo pozemkového celku.
- d) **Konečná kupní cena** bude tvořena Kupní cenou násobenou výměrou převáděného pozemku nebo pozemkového celku navýšená o daň z přidané hodnoty ve výši stanovené právními předpisy platnými ke dni uzavření kupní smlouvy.
- e) **Nejvýhodnější nabídka** je taková, která po sečtení bodů dle **hodnoticích kritérií** dosáhne **nejvyššího celkového počtu bodů**.
Vzorec, na základě kterého se vypočítá celkový počet bodů nabídky: výsledný počet bodů nabídky = $k_1 \cdot v_1 + \dots + k_n \cdot v_n$, kde „k“ je bodová hodnota (počet bodů) dosažené u příslušného kritéria, „v“ je váha příslušného kritéria a 1 ... n je označení dílčích hodnoticích kritérií. Je-li hodnoticím kritériem nebo dílčím hodnoticím kritériem nejvyšší nabídnutá cena, stanoví se bodové hodnocení dle vzorce $NC/NNC \cdot MP$, kde „NC“ je nabídnutá cena, „NNC“ je nejvyšší nabídnutá cena a „MP“ je maximální počet bodů.
- f) **Minimální kupní cena** je cena ve výši 6.000 Kč/m² bez DPH schválená Zastupitelstvem města Bučovice (dále jen zastupitelstvo města).
- g) **Územní rozhodnutí** je rozhodnutí vydané Městským úřadem Bučovice, stavebním úřadem, dne 29.04.2024 pod č. j. MUB/OSÚ-18215/2024 bar, které nabylo právní moci dne 01.05.2024 (dále jen UR).
- h) **Povolením záměru** se rozumí pravomocné rozhodnutí o povolení záměru.
- i) **Kolaudací nebo Kolaudačním rozhodnutím** se rozumí pravomocné kolaudační rozhodnutí.
- j) **Zahájení výstavby** – den nabytí právní moci rozhodnutí o povolení záměru vydaného příslušným stavebním úřadem.
- k) **Dokončení hrubé stavby** – provedení stavby do fáze dokončení svislých a vodorovných konstrukcí a zastřešení.

- l) **Dokončení výstavby** – den nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí nebo rozhodnutí o předčasném užívání vydané příslušným stavebním úřadem.
- m) **Podporované nájemní bydlení** – dostupné nájemní bydlení určené pro lidi v bytové nouzi (např. nízkopříjmové domácnosti, mladé rodiny, seniory) s garancí dostupné ceny nájmu dle § 11b zákona č. 211/2000 Sb., o Státním fondu podpory investic, ve znění pozdějších předpisů.

Článek 3 – Vymezení území a předmět prodeje

1. Areálem UP Bučovice jsou dotčeny pozemky parc. č. 325/1, 2710/1, 2710/4, 2713/20, 2713/9, 2713/15, 299/11 a 297 v k. ú. Bučovice. Území pro stavby rodinných a bytových domů je vymezené UR. Jednotlivé pozemky a pozemkové celky určené k prodeji budou odděleny geometrickým plánem z pozemku parc. č. 325/1 v k. ú. Bučovice a jejich předběžné výměry a umístění, jsou vyznačeny v situačním plánu, který tvoří přílohu č. 1 těchto Zásad.
2. Pozemky jsou dle UR určené k výstavbě objektů bydlení.
3. K hranici každého z pozemků určených k výstavbě budou přivedeny inženýrské sítě, a to elektrický proud, voda, sdělovací rozvody, sítě elektronických komunikací, splašková a dešťová kanalizace. Ke všem pozemkům zbuduje město přístup z veřejné pozemní komunikace v majetku Města. Město vybuduje veřejné osvětlení.
4. Typy pozemků a pozemkových celků:
 - 4.1 **Typ A – pozemkové celky pro výstavbu domů v blocích** určené pro prodej právnickým osobám – např. stavební firmy, developeři (dále jen „Typ A“),
 - 4.2 **Typ B – pozemkové celky pro výstavbu bytových domů** určené pro prodej právnickým nebo fyzickým osobám – např. fondy, družstva, soukromí investoři, stavební firmy, developeři (dále jen „Typ B“),
 - 4.3 **Typ C – pozemky pro výstavbu samostatně stojících rodinných domů** určené pro prodej fyzickým osobám – koneční uživatelé (dále jen „Typ C“).

Článek 4 – Nabídkové řízení

1. Záměr na prodej pozemků nebo pozemkových celků schvaluje zastupitelstvo města.
2. Záměr na prodej jednotlivých pozemků nebo pozemkových celků bude zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Bučovice (dále jen městský úřad) po dobu 15 dní a nejedná se o výzvu k podávání nabídek.
3. Další úkony směřující k převodu vlastnického práva učiní Město po uplynutí doby pro zveřejnění záměru v souladu s těmito Zásadami. Jedná se zejména o schválení podmínek pro veřejnou dobrovolnou dražbu zastupitelstvem města, zveřejnění dražební vyhlášky, realizaci dražby a vyhodnocení nabídek, přípravu a podpisy kupních smluv a vklady do katastru nemovitostí po splnění podmínek.
4. Součástí dražební vyhlášky budou všechny podstatné informace o nabízených pozemcích nebo pozemkových celcích. Tyto informace mohou být zpřístupněny formou odkazu na webové stránky.

Článek 5 – Obecné podmínky prodeje pro všechny typy pozemků a pozemkových celků

1. Kupujícím může být pouze osoba, která:
 - 1.1 dle právních předpisů ČR může na území ČR nabývat do svého vlastnictví nemovité věci,
 - 1.2 učiní nejvýhodnější nabídku na některý z pozemků nebo pozemkových celků.

2. Kupující se smluvně zaváže:
 - 2.1 respektovat urbanistický a architektonický koncept území, stanovený v UR a v projektové dokumentaci pro vydání UR a realizovat výstavbu dle schválené projektové dokumentace a UR,
 - 2.2 dodržovat podmínky stanovené v UR, zejména výškovou hladinu, tvary střech, barevnost, oplocení a uliční čáry,
 - 2.3 uzavřít s Městem smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, pokud přípojky inženýrských sítí k pozemku pro stavbu domu budou uloženy v pozemku ve vlastnictví Města. Postup pro uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se bude řídit aktuální směrnici Města, která stanoví postup při zřizování věcných břemen.
3. Kupující se smluvně zaváže:
 - 3.1 zahájit výstavbu do 2 let od podpisu kupní smlouvy,
 - 3.2 dokončit výstavbu do 4 let od zahájení výstavby, nejpozději však do 6 let od podpisu kupní smlouvy.
4. Lhůty uvedené v odst. 3 tohoto článku se prodlužují o dobu, po kterou nebude možno stavbu zahájit nebo realizovat z důvodů na straně prodávajícího, zejména prodlení v budování inženýrských sítí a pozemních komunikací.

Článek 6 – Specifické podmínky prodeje

1. Kupujícím pozemkového souboru **Typ A** může být **právnícká osoba**, která po kolaudaci bude jednotlivé rodinné domy převádět do vlastnictví konečným uživatelům nebo pronajímat.
 2. Kupujícím pozemkového souboru **Typ B** může být **fyzická nebo právnícká osoba**, která
 - 2.1 předloží záměr na výstavbu bytových domů s uvedením jednoho z níže uvedených způsobů dalšího užívání:
 - 2.1.1 podporované nájemní bydlení s uvedením identifikace programu na podporu výstavby, z něhož bude podpora čerpána,
 - 2.1.2 družstevní bydlení (družstvo musí být založeno nejpozději ke dni podpisu kupní smlouvy),
 - 2.1.3 nájemní bydlení,
 - 2.1.4 vlastnické bydlení,
 - 2.2 se smluvně zaváže, že bude s bytovými domy nebo bytovými jednotkami po kolaudaci nakládat v souladu s předloženým záměrem, tj.:
 - 2.2.1 jednotlivé bytové jednotky pronajímat formou podporovaného nájemního bydlení za podmínek stanovených platnými právními předpisy a programem na podporu výstavby pro tento typ nájemního bydlení (pro záměr dle bodu 2.1.1 tohoto článku),
 - 2.2.2 pronajímat bytové jednotky členům vlastního družstva minimálně po dobu 5 let od kolaudace (pro záměr dle bodu 2.1.2 tohoto článku),
 - 2.2.3 pronajímat bytové jednotky minimálně po dobu 10 let od kolaudace (pro záměr dle bodu 2.1.3 tohoto článku),
 - 2.2.4 Kupujícím pozemkového souboru Typ C může být pouze fyzická osoba, která se smluvně zaváže:
 - 3.1 přihlásit se nejpozději do jednoho měsíce od kolaudace k trvalému pobytu v domě na pozemku se zachováním po dobu min. 5 let od kolaudace,
 - 3.2 k omezení převodu vlastnické práva od podpisu kupní smlouvy po dobu minimálně 5 let po kolaudaci.
3. Kupní cena pro prodej pozemku dle odst. 3 tohoto článku bude stanovena ve stejné výši, jakou nabídne vítěz první realizované dražby pro pozemkový celek Typu A (minimálně 6.000 Kč/m² bez DPH). Takto stanovená kupní cena bude stejná pro všechny kupující pozemků Typu C a není hodnotícím kritériem při výběru zájemce.
4. Pro účely prodeje dle odst. 3 tohoto článku se osoby, které nabývají pozemek do společného jmění (dále jen SJ) nebo podílového spoluvlastnictví, považují za jednu osobu.

Článek 7 – Způsob výběru kupujících

1. Pozemky budou prodávány formou veřejné Dražby elektronické.
2. Účelem a cílem Dražby je uzavření kupní smlouvy.
3. Organizací a průběhem Dražby bude pověřena osoba, která má oprávnění k provádění veřejných dražeb dobrovolných a nedobrovolných podle zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, ve znění pozdějších předpisů.
4. Průběh Dražby a další podmínky budou obsahem dražební vyhlášky.

Článek 8 – Hodnoticí kritéria

1. Typ A

Základním hodnoticím kritériem je výše nabídnuté Kupní ceny za pozemkový celek. Nabídnutá Kupní cena se rovná nebo je vyšší než stanovená Minimální kupní cena. Maximální počet bodů za kritérium je 100.

2. Typ B

2.1 Hodnoticí kritérium č. 1 – Kupní cena.

V rámci tohoto dílčího kritéria je hodnocena výše nabídnuté Kupní ceny. Nabídnutá Kupní cena se rovná nebo je vyšší než stanovená Minimální kupní cena. Maximální počet bodů za kritérium je 50.

2.2 Hodnoticí kritérium č. 2 – druh bytové výstavby dle způsobu dalšího užívání.

V rámci tohoto dílčího kritéria je hodnocen záměr dalšího způsobu užívání bytových domů nebo bytových jednotek. Maximální počet bodů za kritérium je 50.

2.3 Hodnocení bude provedeno dle tabulky č. 1.

Tabulka č. 1

kritérium	počet bodů
nejvyšší cena	max. 50 bodů
podporované nájemní bydlení	50 bodů
družstevní bydlení	50 bodů
nájemní bydlení	30 bodů
vlastnické bydlení	20 bodů

3. Typ C

3.1 Hodnoticí kritérium č. 1 – věk žadatele.

V rámci tohoto dílčího kritéria je hodnocen věk žadatele. Hodnocení bude provedeno dle tabulky č. 2. Maximální počet bodů za kritérium je 20.

Tabulka č. 2

Věk	
51 a více let	5 bodů
41 až 50 let	10 bodů
Do 40 let	20 bodů

3.2 Hodnoticí kritérium č. 2 – trvalý pobyt v Bučovicích.

V rámci tohoto dílčího kritéria je hodnocena délka trvalého pobytu (dále jen „TP“) v Bučovicích. Hodnocení bude provedeno dle tabulky č. 3. Maximální počet bodů za kritérium je 50.

Tabulka č. 3

Trvalý pobyt	
bez TP v Bučovicích nebo po dobu kratší jak 1 rok	0 bodů
TP od 1 do 5 let	30 bodů
TP více než 5 let	50 bodů

3.3 Hodnoticí kritérium č. 3 – děti do 18 let.

V rámci tohoto dílčího kritéria je hodnoceno, zda alespoň jeden z žadatelů má dítě nebo děti, které ke dni podání žádosti nedovršili 18. rok věku. Hodnocení bude provedeno tak, že žadatel získá v rámci hodnocení tohoto dílčího hodnoticího kritéria body dle tabulky č. 4. Maximální počet bodů za kritérium je 40.

Tabulka č. 4

Děti do 18 let	
bez dětí	10 bodů
1 dítě	20 bodů
2 děti	30 bodů
3 děti a více dětí	40 bodů

3.4 U žadatelů – nabyvatelů do SJ nebo podílového spoluvlastnictví – se hodnotí jednotlivá hodnoticí kritéria u toho z nich, kterému svědčí výhodnější bodové hodnocení. Počet dětí se počítá.

3.5 V případě více zájemců o jeden pozemek rozhoduje celkový počet bodů. Přednost má zájemce, který dosáhne nejvyššího počtu bodů. V případě shody (stejný počet bodů) u více zájemců je rozhodující čas podání žádosti.

3.6 Hodnoticí kritéria dle bodu 3.1 a 3.3 tohoto článku se posuzují dle skutečností platných ke dni podání žádosti. Hodnoticí kritérium dle bodu 3.2 tohoto článku musí být splněno ke dni podání žádosti a musí trvat i k datu podpisu kupní smlouvy.

3.7 Údaje pro hodnocení dle hodnoticích kritérií dle bodu 3.1, 3.2 a 3.3 doloží žadatel potvrzením vydaným ohlašovou městského úřadu příslušného dle trvalého pobytu žadatele¹ na základě žádosti, která je přílohou č. 3 těchto Zásad s uvedením údajů:

3.7.1 – jméno a příjmení,

3.7.2 – datum narození,

3.7.3 – adresa místa trvalého pobytu a jeho počátek,

3.7.4 – děti do 18 let – jméno, příjmení, datum narození.

Článek 9 – Hodnocení

1. Hodnocení dle kritérií v čl. 8 budou provedena pro každý pozemek nebo pozemkový celek zvlášť.
2. Nebude-li k některému z pozemků nebo pozemkových celků podána ve stanoveném termínu žádná nabídka, bude provedena opakovaná dražba za stejných podmínek.
3. Pokud vítězný zájemce neuzavře s Městem v určené lhůtě kupní smlouvu nebo nebude uzavřena kupní smlouva, protože se dodatečně zjistí, že vítězný zájemce porušil podmínky dražby, či Město od smlouvy odstoupí, postupuje se dle odst. 2 tohoto článku.
4. **Zájemce o pozemek Typ C** se může ucházet o více pozemků, ale pokud bude jeho nabídka nejvýhodnější pro více pozemků, musí do sedmi dnů sdělit, o který pozemek má zájem. To platí i pro žadatele, který podá žádost současně samostatně nebo jako spolužadatel. Neučiní-li tak, má se za to, že má zájem o pozemek, pro který učinil nabídku dříve.
5. Pokud nebude mít o pozemek Typu C nikdo jiný zájem ani v opakované dražbě, lze uzavřít Kupní smlouvu i se zájemcem, který již některý z pozemků získal. Podmínka dle čl. 6 bodu 3.1 se považuje za splněnou, pokud bude mít kupující TP v kterémkoli z domů na pozemcích.

Článek 10 – Postup po ukončení dražby

¹ Poskytnutí údajů z informačního systému evidence obyvatel v souladu s § 8 zákona č. 133/2000 Sb., o evidenci obyvatel, ve znění pozdějších předpisů

1. Žadateli, který učiní pro daný pozemek nebo pozemkový celek nejvýhodnější nabídku a současně splní všechny požadavky a podmínky stanovené dražební vyhláškou a těmito zásadami, předloží Město nejpozději do 30 dnů od uhrazení části kupní ceny dle odst. 2.1 tohoto článku návrh kupní smlouvy.
2. Kupující je povinen podepsat kupní smlouvu nejpozději do 30 dnů od obdržení výzvy ze strany Města.
3. Kupní cenu uhradí kupující následovně:
 - 3.1 **část kupní ceny ve výši 30 % celkové kupní ceny** nejpozději do 30 kalendářních dnů od udělení příklepu (na tuto část kupní ceny se započítává složená dražební jistota),
 - 3.2 **část kupní ceny ve výši 70 % celkové kupní ceny** po dokončení hrubé stavby.
4. Kupující po dokončení hrubé stavby vyzve zástupce Prodávajícího k sepsání a podepsání protokolu a po jeho vyhotovení vyzve Prodávající Kupujícího k provedení úhrady části kupní ceny dle odst. 3.2 tohoto článku ve lhůtě minimálně 30 dnů od doručení výzvy.
5. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí doručí příslušnému katastrálnímu úřadu Město nejpozději do 14 dnů po kumulativním splnění podmínek – vyhotovení protokolu o dokončení hrubé stavby, uhrazení celé kupní ceny a úhrady ve výši správního poplatku za návrh na vklad do katastru nemovitostí.
6. Kupující v kupní smlouvě v souladu s ustanovením § 1916 odst. 2 a § 1918 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník“) vezme na vědomí právní a faktický stav hmotné nemovité věci, vzdá se svého práva z vadného plnění a prohlásí, že nebude po prodávajícím v budoucnu uplatňovat žádná práva z vad převáženého hmotného nemovitého majetku.
7. Náklady spojené se zápisem předmětu dražby do katastru nemovitostí hradí kupující.
8. Další náklady spojené s prodejem hradí prodávající, zejména náklady spojené s přípravou prodeje, odměnu dražebníkově, vypracováním znaleckého posudku a oddělovacích geometrických plánů.

Článek 11 – Kontrola a sankce

1. Dodržování podmínek a zásad dle čl. 5 odst. 2 kontroluje odbor rozvoje a územního plánování městského úřadu.
2. Dodržování dalších smluvních podmínek kontroluje odbor správy majetku městského úřadu.
3. Pro případ porušení smluvních povinností sjedná Město s každým kupujícím smluvní pokutu za každé porušení povinnosti, nebo možnost odstoupení od smlouvy. Bude-li sjednána možnost odstoupení od smlouvy, má kupující právo pouze na vrácení zaplacené kupní ceny nebo její části snížené o případnou smluvní pokutu bez ohledu na to, jaké úpravy a investice na pozemku do doby odstoupení od smlouvy provedl.
4. Kupující právnická osoba je povinna uhradit smluvní pokutu:
 - 4.1 ve výši 500.000 Kč za porušení povinností uvedených v čl. 5 bodu 2.1, 2.2, 3.1 a 3.2;
 - 4.2 ve výši 100.000 Kč za porušení povinnosti uvedené v čl. 5 bodu 2.3;
 - 4.3 ve výši 1.000.000 Kč za porušení povinnosti uvedené v čl. 6 bodu 2.2.1, 2.2.2 a 2.2.3;
 - 4.4. ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení se zaplacením kupní ceny nebo její části.
5. Kupující fyzická osoba je povinna uhradit smluvní pokutu:
 - 5.1 ve výši 250.000 Kč za porušení povinností uvedených v čl. 6 bodu 2.1, 2.2, 3.1 a 3.2;
 - 5.2 ve výši 100.000 Kč za porušení povinnosti uvedené v čl. 6 bodu 2.3 a v čl. VI bodu 3.1,
 - 5.3 ve výši 500.000 Kč za porušení povinnosti uvedené v čl. 6 bodu 3.2;
 - 5.4 ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení se zaplacením kupní ceny nebo její části.
6. Město je oprávněno od kupní smlouvy odstoupit:
 - 6.1 neuhradí-li Kupující Kupní cenu nebo její část ani ve stanovené lhůtě;
 - 6.2 poruší-li Kupující podmínky sjednané v čl. 5 bodu 2.1, 2.2, 3.1 a 3.2.
7. Vznikne-li Městu nárok na smluvní pokutu, je oprávněno ji započíst vůči povinnosti Města k vrácení kupní ceny v případě odstoupení od Kupní smlouvy nebo jiného způsobu ukončení smlouvy.
8. Odstoupením od smlouvy nezaniká Městu nárok na uplatnění smluvní pokuty.

Článek 12 – Závěrečná ustanovení

1. Tyto zásady nabývají účinnosti dnem schválení zastupitelstvem města.

2. Město si vyhrazuje právo upravit obsah smluv a dokumentů, které jsou přílohou těchto Zásad, a to v náležitostech, které podstatně nemění jejich obsah a účel. K úpravám dle tohoto ustanovení zmocňuje zastupitelstvo města Radu města Bučovice.
3. Dohody, dodatečná ujednání a změny v závazcích, která nebudou v souladu s těmito Zásadami, schvaluje zastupitelstvo města.
4. Tyto Zásady byly schváleny zastupitelstvem města Bučovice dne 2. března 2026, usnesením č. 269/19/ZM/2026 OM 01.

Přílohy:

1. Situace – návrh parcelace
2. Územní rozhodnutí
3. Žádost o poskytnutí údajů z informačního systému evidence obyvatel – tiskopis
4. Vzory kupních smluv
 - 4 a) pro Typ A
 - 4 b) pro Typ B
 - 4 c) pro Typ C

PhDr. Jiří Horák, Ph.D.
starosta města